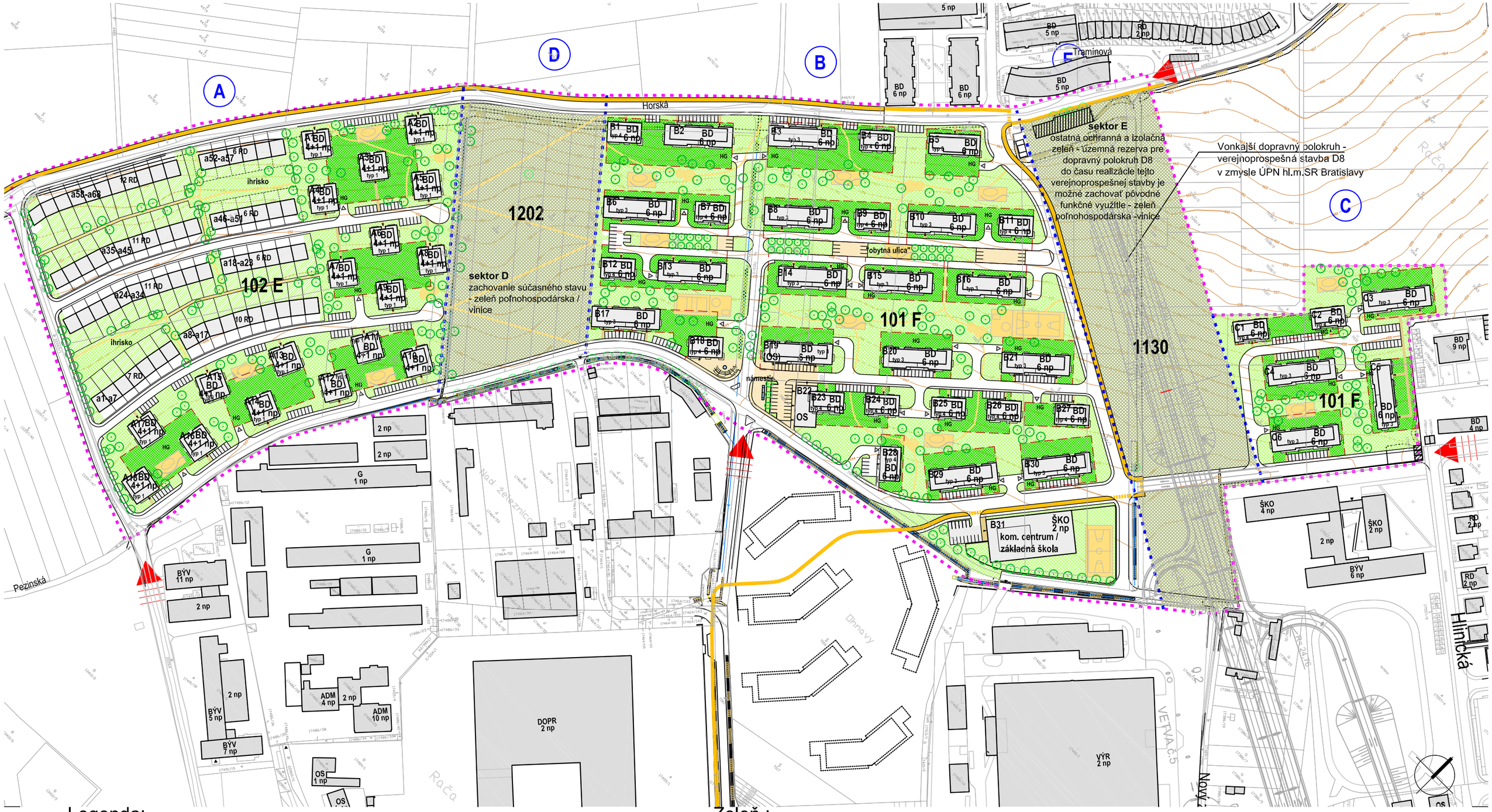


Legenda:

- Hranica riešeného územia
- A — Členenie a označenie urbanistických sektorov
- Objekty existujúce
- Objekty na asanáciu / dožitie
- Objekty navrhované
- A8 — Označenie objektu
- 5 + 1np — Počet podlaží nadzemných + ustúpených

Funkčné využitie objektov:

- BD — Bytový dom
- RD — Rodinný dom
- ŠKO — Administratíva
- OS — Obchod , služby
- HG — Hromadná garáž

- Vjazdy do územia, existujúce
- Vjazdy do podzemných HG
- Vstupy do objektov
- Komunikácie a chodníky
- Pešie plochy
- Ihriská a oddychové plochy
- Cyklotrasa - navrhovaná

Navrhované funkčné a priestorové využitie urb. sektorov (podľa ÚPN hl.m.SR Bratislavy):

101	Viacpodlažná bytová zástavba
102	Málopodlažná bytová zástavba
1130	Ochranná a izolačná zeleň
1202	Vinice
D,E,F	Kód miery využitia územia

Zeleň :

- Zeleň súkromná - navrhovaná (zeleň záhrad rodinných domov)
- Zeleň poloverejná parková - navrhovaná (spoločná pre obyvateľov RD s ihriskom a oddych. plochami)
- Zeleň verejná parková - navrhovaná (zeleň na rastlom teréne)
- Zeleň verejná parková - navrhovaná (zeleň na podzemných konštrukciách, v. substrátu min. 1m)
- Zeleň existujúca (vinice, trávnatý porast)
- Vzrastlá zeleň - navrhovaná
- Existujúce stromy

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA OBYTNEJ ZÓNY OHŇAVY BRATISLAVA - MČ RAČA

Objednávateľ :	Grunt, a. s. , Horská 11/C, 831 52 Bratislava
Spracovateľ :	Bouda a Masár, arch. kancelária, s.r.o. Štefánikova 33, 811 05 Bratislava
Autori :	Ivan Masár, Zuzana Jankovičová

Názov výkresu :

VÝKRES ZELENE, OCHRANY PRÍRODY TVORBY KRAJINY A ÚSES - var. 2

Etapa : Návrh riešenia

Číslo výkresu : **6b**

Mierka výtlačku :	1 : 2500
Mierka spracovania :	1 : 1000
Formát :	2x A4
Dátum :	máj 2013